



Szám: CV-2024-36

Iktatószám: ZCS...../2024.

Témaszám: H89001

### TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

#### A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Füredi téri 15. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1144 Budapest, Szentmihályi u. 24/F.
Képviselő:		Szakács Péter
Adószám:	24120872-2-42	10090758-1-42
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Zuglói Civil Ház	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest Csertő park 12.	
Kapcsolattartó:	Szabó-Gere Imre	Szakács Péter
Tel.:	799-90-67	
E-mail:	vezeto.civilhaz@cserepeskft.hu	lsz15f@gmail.com

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Zuglói Civil Ház színháztermét közgyűlésre.

Időpont: 2024. május 27. 17.00-20.00;

**Terembérleti díj: 22 500 Ft/óra (TAM), azaz összesen 67 500 Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: 0 Ft (TAM)

#### **Bérleti díj összesen 67 500 Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. május 24.

ZUGLÓI CSEREPESES  
KULTURÁLIS NONPROFIT KFT.  
1144 Budapest, Vezér u. 28/B.

Azsz: 24120872-2-42

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.

Bérbeadó

.....

Bérlő