



TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Innovációs Központ Kft.
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	3200 Gyöngyös, Bugát Pál tér 1/1
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	
Adószám:	24120872-2-42	23887910-2-10
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Cserepesház	
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	Nádudvari Imréné
Tel.:	30 431 73 68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	tavintezet@gmail.com

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b
1.69-es, Fsz.28-as, Fsz.46-os termék oktatás céljára.

Időpont: 2024. év szeptember	hó 6.,20 nap 8.00-11.00 óráig	2x7.480.-Ft
október	hó 4. nap 8.00-13.00 óráig	29.000.-Ft
október	hó 25. nap 8.00-11.00 óráig	7.480.-Ft
november	hó 15. nap 8.00-13.00 óráig	29.000.-Ft
november	hó 29. nap 8.00-11.00 óráig	7.480.-Ft
december	hó 13. nap 8.00-13.00 óráig	25.500.-Ft
december	hó 18. nap 8.00-11.00 óráig	7.480.-Ft

5x7.480.-Ft=37.400.-Ft + 2x29.000.-Ft=58.000.-Ft + 1x25.500.-Ft Összesen: 120.900.-Ft

Az összegből jóváírásra kerül a 2024.01.10-én kelt, ZCS-28/2024-es iktatószámú szerződésen szereplő, 2024. június 24-ei foglalás, lemondás miatt.

Jóváírt összeg: 29.000.-Ft 120.900.-29.000.= 91.900.-Ft

Terembérleti díj: 91.900.-Ft (TAM), azaz összesen kilencvenegyezer kilencszáz Ft (TAM)

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: - Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: -Ft (TAM)

Bérleti díj mindösszesen: 91.900.- Ft (TAM)

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. június 19.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.
Bérbeadó

Bérlő