



Zuglói Cserepes  
Kulturális Non-profit Kft.

Szám.: CV-2024-HA

Zuglói Civil Ház

Iktatószám: ZCS/2024/205

Témaszám: H89001

### TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

#### A Szerződést kötő Felek

| ADATOK                     | Bérbeadó                                   | Bérlő  |
|----------------------------|--|--|
| Név:                       | Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft. | Osztrák Bolhapiac Kft                              |
| Székhely/Lakcím:           | 1144 Budapest, Vezér u. 28/b.              | 1085 Budapest József körút 69.                     |
| Képviselő:                 |  | Raksányi Géza István                               |
| Adószám:                   | 24120872-2-42                              | 25301085-1-42                                      |
| Bankszámlaszám:            | 11714006-20453675                          |  |
| Felelős szervezeti egység: | Zuglói Civil Ház                           | Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől): |
| Cím:                       | 1144 Budapest Csertő park 12.              |  |
| Kapcsolattartó:            | Szabó-Gere Imre                            |  |
| Tel.:                      | 799-90-67                                  |  |
| E-mail:                    | vezeto.civilhaz@cserepeskft.hu             |  |

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Zuglói Civil Ház Kristálytermét árusítás céljára.

Időpont: 2024. július 8. 17.00-19.00

**Terembérleti díj: 5 300 Ft/óra (TAM), azaz összesen 10 600 Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

**Bérleti díj összesen: 10 600 Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. július 4.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

Bérlő