



## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

### A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Magyar Dinamikus Szenzoros Integrációs Terápiás Egyesület
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1141 Budapest, Csernyus u. 58. 3.em. 8.
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	Dr. Szvatkó Anna
Adószám:	24120872-2-42	18619744-1-42
Bankszámlaszám:	<b>11714006-20453675</b>	10401048 50526766 5382100012.
Felelős szervezeti egység:	<b>Cserepesház</b>	Számlázási cím (ha eltér a székhelytől/lakcímtől):
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	
Tel.:	30 431 73 68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b  
Fsz. 28-as, I.53-as, I.69-es és Fsz. 46-os termét oktatás céljára.

Időpont: 2024. év	szeptember hó 27. nap	Fsz.46 terem	9.30-16.30 óráig	31.000.-Ft
	október hó 18. nap	Fsz.46 terem	9.30-14.15 óráig	31.000.-Ft
	október hó 18. nap	Fsz.28, I.69, I.53 terem	14.30-16.30 óráig	3 x 7.480.-Ft
	október hó 25. nap	Fsz.46 terem	9.30-12.45 óráig	20.500.-Ft
	október hó 25. nap	Fsz.28, I.69, I.53 terem	13.30-16.30 óráig	3 x 7.480.-Ft
	november hó 9. nap	Fsz.46 terem	14.00-16.30 óráig	20.500.-Ft
	november hó 9. nap	Fsz.28, I.69, I.53 terem	9.30-13.15 óráig	3 x 7.480.-Ft
	november hó 22. nap	Fsz.46 terem	9.30-16.30 óráig	31.000.-Ft
	november hó 29. nap	Fsz.46 terem	9.30-13.30 óráig	20.500.-Ft
	november hó 29. nap	Fsz.28, I.69, I.53 terem	14.15-16.00 óráig	3 x 7.480.-Ft

**Terembérleti díj: 244.260.-(TAM), azaz összesen  
kettőszáznegyvennégyezer kettőszázhatvan Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: -

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: - Ft (TAM)

**Bérleti díj mindösszesen: 244.260. Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. szeptember 19.

  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

  
Bérlő