



Iktatószám: ZCS...../2024.  
Témaszám: L89001

## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

### A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Miami Színháztársulat
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	1064 Budapest, Podmaniczky u. 57. 2. emelet 14.
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	Apollo Perspective Kft.
Adószám:	24120872-2-42	32551495-2-42
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Lipták Villa	
Cím:	1146 Budapest, Hermina út 3.	
Kapcsolattartó:	Harrach Péter	
Tel.:		
E-mail:		

Bérlő bérbe veszi, bérbeadó bérbe adja a Lipták Villa intézmény – Teljes felső szint színházi előadás céljára.

**Időpont: 2024. október 30. (összesen: 6 óra)**

**Szerda: 15.00 – 21.00**

**Bérleti díj:** 23.800,-Ft/óra (TAM), azaz összesen: 142.800,-Ft (TAM)

**Technika bérlése:** 5.800,-Ft

**Ügyeleti díj:** 7.800,-Ft

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: nyitvatartási időn túli ügyelet

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: ..... (TAM)

**Terembérleti díj mindösszesen: 156.400,-Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. szeptember 27.

Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

5.

**APOLLO PERSPECTIVE Kft.**

Adószám: 32551495-2-42

1064 Bp, Podmaniczky u. 57. 2. em. 14. a.

Cégjegyzékszám: 01-09-430159

Bérlő