



## TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

## A Szerződést kötő Felek

ADATOK	Bérbeadó	Bérlő
Név:	Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.	Török György
Székhely/Lakcím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b.	
Képviselő:	Dr. Dömény Péter	
Adószám:	24120872-2-42	
Bankszámlaszám:	11714006-20453675	
Felelős szervezeti egység:	Cserepesház	
Cím:	1144 Budapest, Vezér u. 28/b	
Kapcsolattartó:	Sipos Katalin	
Tel.:	30 431 73 68	
E-mail:	vezeto.cserepeshaz@cserepeskft.hu	

Bérlő bérbéveszi, bérbeadó bérbe adja a Cserepesház /1144 Budapest, Vezér u. 28/b fszt. 46-os termét próba és koncert céljára.

Időpont: 2024. év november hó 22. nap 17.30-21.30 óráig, 28.000.-Ft  
november hó 23. nap 14.00-24.00 óráig, 60.400.-Ft

**Terembérleti díj: 88.400.- Ft (TAM), azaz összesen nyolcvannyolezer négyszáz Ft (TAM)**

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás: ügyelet

Bérlő által igényelt egyéb szolgáltatás díja: 2000.- Ft / óra x 10= 20.000.-Ft (TAM)

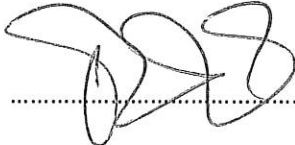
**Bérleti díj mindösszesen: 108.400.-Ft (TAM)**

Bérlő nyilatkozik, hogy a Terembérleti szerződés Általános Szerződési Feltételeit megismerte, aláírásával igazolja, hogy azokat elfogadja.

Bérbeadó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló többször módosított 2007. évi CXXVII. tv. alapján az ingatlan bérbeadási szolgáltatásokra általános forgalmi adó kötelezettséget nem választott, így a törvény 86. § (1) bek. 1. pontja alapján a szolgáltatás ÁFA mentesen kerül kiszámlázásra.

Budapest, 2024. november 12.

  
Zuglói Cserepes Kulturális Non-profit Kft.  
Bérbeadó

  
Bérlő